

L'attuale contesto economico-finanziario ha fatto emergere anche nel comparto delle mediazioni immobiliari, criticità ed emergenze. Parallelamente, a seguito della soppressione del vecchio Ruolo, avvenuta con il D.Lgs 59/2010 e con l'attuazione del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico sulle modalità di iscrizione nel Registro delle imprese e nel Rea dei soggetti che esercitano l'attività di mediatori, sono subentrati nuovi obblighi, regole e tempistiche.

Il settore delle seconde case, che in alcuni Comuni costieri supera il 50% degli immobili, ha un rilevante impatto sull'economia locale. Circa un terzo delle seconde case è disponibile sul mercato delle locazioni a fini turistici. Alla gestione di questo segmento immobiliare si rivolge il progetto camerale marchio "Ospitalità Italiana": la partecipazione all'iniziativa è gratuita e aperta a tutti gli intermediari immobiliari operanti nella provincia di Savona, la procedura di attribuzione segue l'iter già collaudato nell'ambito dei precedenti progetti destinati ad alberghi, ristoranti, agriturismi, campeggi, B&B, bagni marini.

Il seminario punterà i riflettori su luci e ombre del mercato degli appartamenti ad uso turistico. Offrirà un programma ricco di testimonianze da parte di soggetti pubblici e privati. L'incontro-confronto si propone di fornire spunti di riflessione e possibili soluzioni.

Al suo termine saranno premiate le agenzie immobiliari che hanno partecipato al progetto ottenendo il riconoscimento previsto dal disciplinare di qualità per la locazione di a.a.u.t.

Segreteria organizzativa:
Ufficio Turismo e Iniziative Promozionali
dr.ssa Karin Capezzuoli
tel. 019.8314222 – mail: turismo@sv.camcom.it



Gli appartamenti ad uso turistico e la loro qualificazione

martedì, 18 dicembre 2012

Camera di Commercio di Savona - 3° piano Sala Magnano -
Via Quarda Superiore 16 - 17100 Savona

PROGRAMMA

8.45 Registrazione dei partecipanti

9.00 Saluti introduttivi
Luciano Pasquale - Presidente CCIAA

9.15 La normativa degli aaut
Mario Schenone - Regione Liguria

9.30 L'intervento delle amministrazioni comunali
Comune di Albisola Superiore
Comune di Borghetto S. S.

10.00 La qualificazione dell'agente immobiliare
Associazioni degli Agenti Immobiliari

10.30 La specializzazione e il webmarketing nel settore
Prof. Salvatore Codetta

11.30 Il Progetto Borghi Autentici Italiani
Simone Taddei - Segreteria Tecnica Nazionale BAI

12.15 Premiazione marchio "Ospitalità Italiana"
per l'intermediazione per la locazione di a.a.u.t.

12.30 Aperitivo